



ARGITZEKO OHARRAK / NOTAS ACLARATORIAS
 1. Plano honen karatulan aipatutako azpizonen zerrendak "Arabako Hiri Planingizaren Normalizazioaren Sistema" oro har sortutako guztiak berriz hartzen ditu. Aurrekoetatik, P4 plano serie honetan marrazturik eta etiketatutik azaltzen direnak bakarrik daude plangintza-tresna honetan.
 1. La relación de las subzonas enumeradas en la cartula de este plano comprende todas las ideadas, con carácter general, por el "Sistema de Normalización del Planeamiento Urbanístico de Álava". De las anteriores, en el presente instrumento de planeamiento sólo existen las que aparecen dibujadas y etiquetadas en esta serie de planos P4.

HIRI LURZORUA ETA LURZORU URBANIZAGARRIA / SUELO URBANO Y URBANIZABLE
 Hiri lurzoria: Suelo urbano
 Lurzoru urbanizagarria: Suelo urbanizable sectorizado
 Lurzoru urbanizagarria: Suelo urbanizable no sectorizado
 UE: Urbanizazio bidez finkatu gabeko hiri-lurzoria E.U. an
 Suelo urbano no consolidado por la urbanización en U.E.

BIZITEGITARAKO AZPIZONA PRIBATUAK / SUBZONAS PRIVADAS RESIDENCIALES
 a1 Antzinako hiriar kokalekuak / Asentamientos antiguos urbanos
 a2 Antzinako lantza kokalekuak / Asentamientos antiguos rurales
 a3 Zabalguene / Ensanche
 a4 Erakuntza irekia / Edificación abierta
 a51 Garapen baxuko irekia / Abierta de bajo desarrollo
 a52 Familia bakarreko atxika / Unifamiliar adosada
 a61 Familiabakarra / Unifamiliar
 a62 Bi bizitzakoa / Bifamiliar

INDUSTRIARAKO AZPIZONA PRIBATUAK / SUBZONAS PRIVADAS INDUSTRIALES
 b1 Komunik / Común
 b2 Berezia / Especial
 b3 Parke teknologikoak / Parque tecnológico
 b11 Intentsiboa / Intensiva
 b12 Isolatua / Aislada

HIRUGARREN SEKTORERAKO ERABILERAKO AZPIZONAK / SUBZONAS DE USO TERCIARIO
 c1 Komunik / Comunes
 c21 Merkataritza / Comercios comunes
 c22 Azalera handietako merkataritza / Comercios de grandes superficies
 c3 Ostalaritza / Hostelería
 c4 Bulegoak / Oficinas
 c5 Enpresa parkeak / Parques empresariales

KOMUNITATE EKIPAMENDUTARAKO AZPIZONA / SUBZONAS DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
 d Pribatuak / Privadas
 g Publikoak / Públicas
 1 Generikoa / Genérico
 2 Irakaskuntzako / Docente
 3 Kulturako / Cultural
 4 Jolasak / Recreativo
 5 Kirolerako / Deportivo
 6 Osasunerako / Sanitario
 7 Gizarte zerbitzuak / Servicios sociales
 8 Zerbitzu publikoak / Servicios públicos
 9 Erlijioak / Religioso
 10 Erakundeak / Institucional

KOMUNIKAZIOTARAKO AZPIZONA PUBLIKOAK / SUBZONAS PÚBLICAS DE COMUNICACIONES
 e11 Errepideak / Carreteras
 e12 Kaleak / Calles
 e13 Aparkalekuak / Aparcamientos
 e21 Oinezkoentzako / Peatonales
 e22 Oinezkoentzako tolerantziadunak / Peatonales con tolerancia
 e3 Trenbide komunikazioak / Comunicaciones ferroviarias

ESPazio LIBRETARAKO AZPIZONA PUBLIKOAK / SUBZONAS PÚBLICAS DE ESPACIOS LIBRES
 f11 Parkeak eta lorategiak / Parques y jardines
 f12 Haurerako jolaslekuak / Espazioak eta eriz guneak / Áreas de juego de niños
 f13 Plazak eta oinezkoentzako eremuak / Plazas y áreas peatonales
 f14 Taludes eta espazioak / Taludes y espacios de borde

ZERBITZU AZPIEGINTZARAKO AZPIZONAK / SUBZONAS DE INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS
 h1 Ur-homiketa / Abastecimiento de agua
 h2 Ur-saneamendua / Saneamiento de agua
 h3 Elektrizitatearen ekoizpena eta hornitzea / Producción y suministro de energía eléctrica
 h4 Hondakinak, gasa, teleko, beste batzuk... / Residuos, gas, teleco, otros...

AZALEKO JABARI PUBLIKO HIDRAULIKOTARAKO AZPIZONAK / SUBZONAS DE DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO SUPERFICIAL
 i Herri jabari hidraulikoa / Dominio público hidráulico

BESTE ZEGAZTAPENAK / OTRAS DETERMINACIONES
 P4: Baldintza berezipean dauden eraikin eta lursailak / Edificios y parcelas sometidos a condiciones específicas
 P4D: Antolamenduz kanpo / Plangintzarekin bat ez datorrena / Fuera de ordenación / Disconforme con el planeamiento
 L: Lursailaren lerrokadura berria / Nueva alineación de parcela

PLANO P47A

Plan General de Ordenación Urbana / Hiri Antolamenduren Plan Orokorra
 P.G.O.U. de ZIGOITIA - ZIGOITI ko H.A.P.O. / AYUNTAMIENTO DE ZIGOITIA (ÁLAVA) / ZIGOITIKO UDALA (ARABA)
 ETXAGUEN / KALIFIKAZIO XEHATUA
 CALIFICACIÓN PORMENORIZADA
 1:1000 / 03/2023
 José Luque Valdivia / Itaskun Asegunolaza